

## Start ins „neue“ Zeitalter

Online-Technik hilft bei der Suche nach dem Traumhaus

Lippstadt ■ Überall schreitet die Digitalisierung weiter voran. Tablets, Smartphones und Rechner gehören längst zum Alltag. „Das ist in der Immobilienvermittlung nicht anders, auch wenn Häuser und Wohnungen Teil der realen Welt sind und bleiben“, so Jan Deissenroth. Die Online-Technik bietet vielfältige Möglichkeiten, die „richtige“ Immobilie zu finden. „Wer allerdings sein Haus oder Wohnung sicher und zu einem marktgerechten Preis verkaufen möchte, ist heute mehr denn je auf eine seriöse und kompetente Beratung und Betreuung angewiesen“, betont der Leiter des Immobilien-Hauses der Sparkasse Lippstadt. Denn jede Immobilie sei ein Unikat, das sich nicht nach „Schema F“ einschätzen und bewerten lasse. Und hier kommt das neue Tool der Sparkasse Lippstadt ins Spiel. Denn mit dem Preisfinder können sich Kunden im Vorfeld bereits einen Richtwert ihrer Immobilie ermitteln lassen – und das ganz einfach mit ein paar Mausklicks. Aber die Frage, ob ein Kaufinteressent entsprechend solvent ist, könne via Internet keinesfalls sicher geklärt werden. Die Immobilienvermittlung der Sparkasse sei daher „so digital wie möglich und so analog wie nötig“, auf eine kompetente Beratung müsse niemand verzichten. Die Sparkasse nutzt nach Angaben von Deissenroth die digitalen Wege vor allem dazu, Käufern und Verkäufern die Suche nach dem Traum-Objekt und ernsthaften Interessenten zu erleichtern. So könne man das Angebot an Häusern und Wohnungen heute ganz einfach auch zu Hause auf dem Sofa kennenlernen und mit Hilfe der „Virtual Reality“ ein 360-Grad-Rundgang durch eine Immobilie machen. „Das Objekt wird erlebbar, ohne es gleich besichtigen zu müssen. Dabei kann man dann auch schon mal die Möblierung durchspielen“, erläutert er. Ohnehin seien Kaufinteressenten heute bereits vorab bestens informiert. „Die meisten haben sich im Internet schon einen ersten Überblick verschafft und kommen dann zu uns“, erklärt Jan Deissenroth. Bei der Sparkasse hätten sich bereits zahlreiche finanzierungsgeprüfte Interessenten vormerken lassen. „Ihnen wird die zu ihnen passende Immobilie auf direktem Weg angeboten. Dadurch bringen wir Verkäufer ganz gezielt mit potenziellen Käufern zusammen“, so Deissenroth. Auf diese Weise gehe der Eigentümerwechsel innerhalb kurzer Zeit sicher und diskret über die Bühne.



Mit der Online-Technik geht die Sparkasse in ein neues Zeitalter. Die gewohnte persönliche Beratung steht jedoch nach wie vor an erster Stelle.

Wir sind wieder dabei!

**MD Projekt**  
BAUEN · LEBEN · ERHALTEN

Immobilien-Tage der Sparkasse Lippstadt  
09.02. bis 10.02.2019

...von Neubau & Modernisierung eines EFH bis hin zur exklusiven Neubau-ETW!

Weckinghauser Weg 27 • 59597 Erwitte • Fon: 0 29 43 / 97 99 0  
info@md-projekt.de • www.md-projekt.de



Zuhause ist es doch am schönsten. Und wir sorgen dafür, dass es so bleibt.

**VersicherungService**  
Sparkasse Lippstadt

Spielplatzstraße 10, 59555 Lippstadt  
Tel. 02941/757-146  
versicherung@sparkasse-lippstadt.de

Immer da, immer nah.

**PROVINZIAL**  
Die Versicherung der Sparkassen

Stress- und sorgenfrei! Individuell und schlüsselfertig!

**Falkenstein**  
Bauunternehmen GmbH

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Neubau | Sanierung | An- und Umbau

Tel. 02941/9686965 • www.falkenstein-bau.de

# 19. Immobilien-Tage

Unsere Fachvorträge:

- Samstag, 9. Februar 2019, 14:00 Uhr: „SmartHome“
- Sonntag, 10. Februar 2019, 11:30 Uhr: „Einbruchschutz“

Wo? Im Veranstaltungsbereich der Sparkasse Lippstadt

## Sparkassen Immobilien-Tage



sparkasse-lippstadt.de

## Heute und morgen

Besuchen Sie unsere Sparkassen Immobilien-Tage heute und morgen in der Filiale Zentrum, Spielplatzstr. 10 in Lippstadt von 11:00 bis 16:00 Uhr.



Wenn's um Geld geht  
**Sparkasse Lippstadt**

## Auf diese Weise können gebrauchte Bücher Gutes tun

Verein Zweithelfer spendet Laden-Erlös an „Sonnenblume“

Lippstadt – Gebrauchte Bücher gibt es seit über zehn Jahren in der Fleischhauerstraße zu kaufen – und das bleibt auch so. Seit Beginn des Jahres allerdings unter dem Dach des neu gegründeten Vereins Zweithelfer. Gleichzeitig hat Initiatorin Bärbel Langeneke das Projekt in die Hände ihrer Nachfolgerin Kirsten Stichling gelegt. Am vergangenen Wochenende trafen sich Mitarbeitende, Vereinsmitglieder, Freunde und Unterstützer des Buchladens zur offiziellen Schlüsselübergabe.

Zweithelfer versteht sich als Helfer in der zweiten Reihe. Die Erlöse des Vereins werden anderen Vereinen oder Einrichtungen zur Verfügung gestellt, die im Bereich der Jugendhilfe, Gesundheit und Kultur tätig sind. In diesem Jahr wird der Verein „Bunter Kreis OWL Sonnenblume“ unterstützt, der unter anderem die psychosoziale Elternberatung in der Kinderklinik des Evangelischen Krankenhauses Lippstadt anbietet.

Anke Brandwein, Sonnenblume-Geschäftsführerin, be-

richtete im Rahmen des Empfangs zur offiziellen Schlüsselübergabe von der Arbeit. Besonderes Interesse der Anwesenden fand das Projekt „SieRa“ für Geschwisterkinder chronisch kranker und/oder behinderter Kinder, das

### 7500 Bücher im Regal

2008 wurde der **Second-Hand-Buchladen** in der Fleischhauerstraße von Bärbel Langeneke initiiert. Seitdem werden dort gut erhaltene, gespendete Bücher verkauft. **Rund 7500 Bücher** stehen in den gut sortierten Regalen des kleinen Ladenlokals. Nach über zehn Jahren war es nun an der Zeit, das Projekt in **neue Hände** zu geben. Für die Nachfolgerin Kirsten Stichling verbinden sich mit dieser Aufgabe die persönliche Vorliebe für Literatur mit der beruflichen Erfahrung als Sozialpädagogin und in der Arbeit mit Ehrenamtlichen. Als Vorsitzende des neuen Vereins Zweithelfer wird sie die Geschicke des Buchladens lenken. Als stellvertretende Vorsitzende unterstützen sie dabei Antje Bettin und Henrike Koch.

ausschließlich durch Spenden finanziert wird. „Für dieses Projekt ist Ihre Unterstützung ein echter Glücksfall“, so Brandwein.

Viele der Ehrenamtlichen, die in den vergangenen zehn Jahren Dienste im Buchladen übernommen haben, wollen sich auch weiterhin dort engagieren. „Ich bin sehr froh, dass so viele weiter für die gute Sache zusammenarbeiten. Die große Aufgeschlossenheit gegenüber neuen Kollegen, Veränderungen und Ideen macht richtig Spaß“, freute sich Kirsten Stichling. „In bewährter Weise werden wir im Buchladen gespendete Bücher für einen guten Zweck verkaufen. So kann die Erfolgsgeschichte des Buchladens weitergehen.“

Etwa 30 ehrenamtliche Mitarbeiter engagieren sich im Buchladen für den guten Zweck und sorgen für regelmäßige Öffnungszeiten. Sie alle freuen sich auch in Zukunft auf Kunden, Buchspenden und weitere helfende Hände.

[www.zweithelfer.de](http://www.zweithelfer.de)  
buchladen@zweithelfer.de



Symbolische Schlüsselübergabe im Second-Hand-Buchladen: Bärbel Langeneke (vorn 5.v.r.) übergibt die Leitung an Kirsten Stichling (6.v.r.).

## Verantwortungsbewusstsein fördern

Projekt „Crash-Kurs NRW“ am Ostendorf-Gymnasium

Lippstadt – Unter dem Motto „Neue Wege für mehr Verkehrssicherheit“ hat die Polizei Oberstufenschülern des Ostendorf-Gymnasiums ihr Präventionsprogramm

„Crash-Kurs NRW“ vorgestellt. Dabei beschrieben Polizeivertreter, Rettungssanitäter, Notfallseelsorger und Unfallpfer-Angehörige Unfall-szenarien und berichteten über ihre Erfahrungen.

Auf diese Weise wollten sie die Gefühle und das Vorstellungsvermögen der Jugendlichen ansprechen. Man wolle auf diese Weise an das Verantwortungsbewusstsein der Schüler appellieren, heißt es einer Pressemitteilung des Gymnasiums. Schließlich könne man das eigene Leben sowie das anderer Verkehrsteilnehmer nur schützen, wenn man sich im Straßenverkehr an Regeln halte.

Die Kampagne „Crash-Kurs

NRW“ verfolgt das Ziel, die Zahl schwerer Verkehrsunfälle, an denen junge Fahrer beteiligt sind, nachhaltig zu verringern. So soll mithilfe von

Fotos, Filmen und den Berichten von Betroffenen aufgezeigt werden, wie Verkehrsunfälle verursacht werden und welche Folgen sie haben.



Über ihre Unfallerlebnisse berichteten Polizisten, Sanitäter, Seelsorger und Angehörige am Ostendorf-Gymnasium.

### Kulturpfad in Ampen ist Ziel

Lippstadt – Eine sieben Kilometer lange Wanderung über den Kulturpfad in Ampen bietet der SGV Lippstadt am Mittwoch, 13. Februar, allen Interessierten an. Die Führung hat Elke Lumpe. Gefahren wird mit Bahn und Bus. Treffpunkt ist um 10 Uhr in der Bahnhofsvorhalle. Die Senioren des SGV spazieren am Mittwoch durch den Kurpark von Westermkotten. Die Einker findet im Wallcafé statt. Start ist um 14.21 Uhr am Busbahnhof.

### Morgen der Begegnung

Hörste – Zum Morgen der Begegnung bittet die Pfarrcaritas St. Martinus am Donnerstag, 7. Februar. Angesprochen sind alle jungen und alten Senioren. Der Morgen beginnt um 9 Uhr mit einer

Messe. Beim anschließenden Beisammensein im Pfarrheim wartet auf alle Teilnehmer ein Frühstück. Wer eine Fahrgelegenheit benötigt, sollte sich unter Telefon (0 29 48) 5 01 melden.

### Busfahrt zur Didacta

Lippstadt – Die Gewerkschaft Erziehung und Wissenschaft bietet am Mittwoch, 20. Februar, eine Busfahrt zur Bildungsmesse Didacta an. Die

Abfahrt ist um 8 Uhr in Lippstadt, ein Zustieg in Soest ist möglich. Anmeldungen per E-Mail an [roswitha.lauber@gew-lippstadt.de](mailto:roswitha.lauber@gew-lippstadt.de).